

工事名	かすみがうら市宍倉字上谷ツ5764他 太陽光発電所	管理者	設計者	担当	図面名	図面NO
備考	地上設置架台 2段420列 設置角度 15度 設置方向 南向き 0度	日付	日付	日付	5764-5766副付図 (375W×840枚=315.0kW)	2
				2018/8/2	S = 1 / 4 0 0	

3、設置概算費用と収益予想&投資効果

A) 設置概算費用(初期費用)

システム概算費用(円)(税抜)	94,950,708	kW当たりの費用(円)	301,431
消費税(円) 10%	9,495,071		
補助金等(円)	0		
土地代	27,948,900		
土地取得費用	0		
土地造成費用	0		
電力会社連系費用	0		
その他初期費用	0		
設置概算合計(円)	132,394,679		

B) 買取期間収益予想&投資対効果

(1) 固定価格買取制度

買取金額(円/kWh)(外税)	21	買取期間(年)	20
-----------------	----	---------	----

(2) 初年度年間収益予想

発電開始予定月:

収入	売電収入(円)税込	8,316,939	
支出	固定資産税(土地)		
	人件費		
	保守管理費用		
	修繕費		
	土地賃借料		
	保険料		
	販管費		
	電気代		
	その他経費		
	法人事業税(電気事業)	52,926	
	地方法人特別税	42,870	
	支出合計(円)	95,796	
	収益	合計(円)	8,221,143

(3) 機器メンテナンス費用

	費用(円)	時期(年目)
PCSメンテナンス		
その他メンテナンスA		
その他メンテナンスB		
その他メンテナンスC		
その他メンテナンスD		

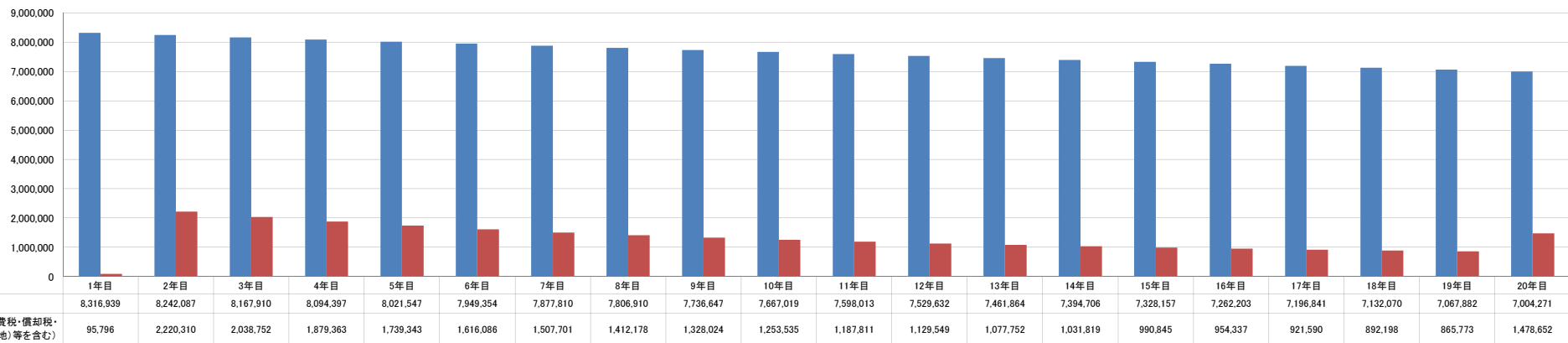
(4) 買取期間収益予想

売電収入合計(円)	152,856,259
経費等支出合計(円)	25,621,414
収益合計(円)	127,234,845

*経費等支出合計は、経費支出・機器メンテナンス費用・消費税・償却資産税・固定資産税(土地)が含まれます

(5) 投資対効果

投資対収益比率(%)	96%
表利回り(%)	6.3%



D) 備考

・本シミュレーションの数値は、設定条件を含めた仮定による試算値であり、実際の金額、発電量、売電収益額、投資回収期間を保証するものではありません。

