

工事名 美馬市脇町大字脇町字千田木802-1-806-1 屋根上太陽光	図面名 1-1割付図 (295W×243枚=71.685kW)	図面NO 3
備考 屋根設置架台 4段7列+5段7列+6段23列 設置角度 4.78度、2段9列+3段8列 設置角度10度 設置方向 南向 方位 64.57度-95.42度地	日付 2017/4/2	S = 1 / 3 0 0

### 3、設置概算費用と収益予想&投資効果

#### A) 設置概算費用(初期費用)

システム概算費用(円)(税抜)	49,538,182	kW当たりの費用(円)	691,054
消費税(円) 10%	4,953,818		
補助金等(円)	0		
土地代	0		
土地取得費用	0		
土地造成費用	0		
電力会社連系費用	0		
その他初期費用	0		
設置概算合計(円)	54,492,000		

#### B) 買取期間収益予想&投資対効果

##### (1) 固定価格買取制度

買取金額(円/kWh)(外税)	24	買取期間(年)	20
-----------------	----	---------	----

##### (2) 初年度年間収益予想

発電開始予定月:

収入	売電収入(円)税込	2,075,312
支出	固定資産税(土地)	
	人件費	
	保守管理費用	
	修繕費	
	土地賃借料	
	保険料	
	販管費	
	電気代	
	その他経費	
	法人事業税(電気事業)	13,206
	地方法人特別税	10,696
	支出合計(円)	23,902
	収益	合計(円)

##### (3) 機器メンテナンス費用

	費用(円)	時期(年目)
PCSメンテナンス		
その他メンテナンスA		
その他メンテナンスB		
その他メンテナンスC		
その他メンテナンスD		

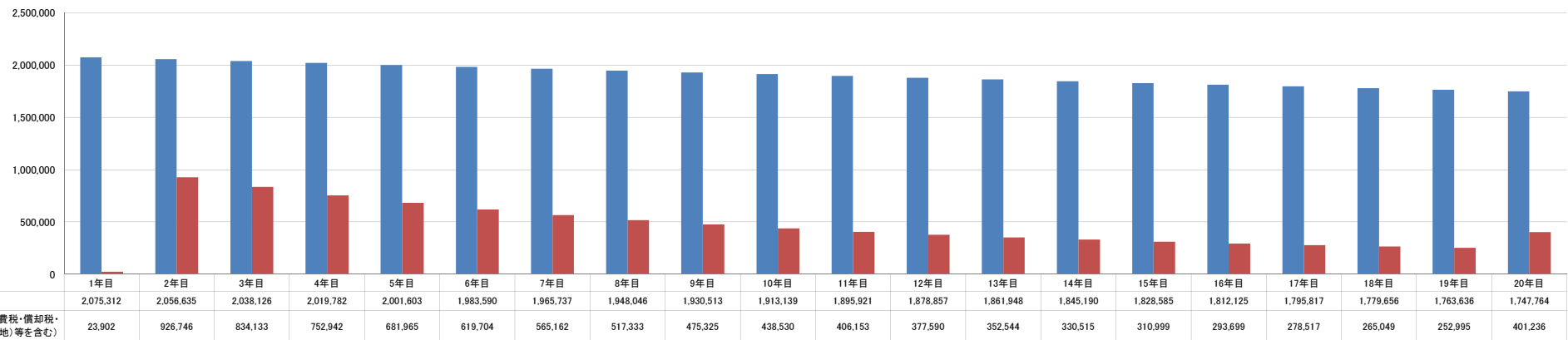
##### (4) 買取期間収益予想

売電収入合計(円)	38,141,982
経費等支出合計(円)	9,105,039
収益合計(円)	29,036,943

\*経費等支出合計は、経費支出・機器メンテナンス費用・消費税・償却資産税・固定資産税(土地)が含まれます

##### (5) 投資対効果

投資対収益比率(%)	53%
表利回り(%)	3.8%



#### D) 備考

・本シミュレーションの数値は、設定条件を含めた仮定による試算値であり、実際の金額、発電量、売電収益額、投資回収期間を保証するものではありません。

