

### 3、設置概算費用と収益予想&投資効果

#### A) 設置概算費用(初期費用)

システム概算費用(円)(税抜)	131,181,818	kW当たりの費用(円)	421,102
消費税(円) 10%	13,118,182		
補助金等(円)	0		
土地代	0		
土地取得費用	0		
土地造成費用	0		
電力会社連系費用	0		
その他初期費用	0		
設置概算合計(円)	144,300,000		

#### B) 買取期間収益予想&投資対効果

##### (1) 固定価格買取制度

買取金額(円/kWh)(外税)	27	買取期間(年)	20
-----------------	----	---------	----

##### (2) 初年度年間収益予想

発電開始予定月:

収入	売電収入(円)税込	10,145,998	
支出	固定資産税(土地)		
	人件費		
	保守管理費用		
	修繕費		
	土地賃借料		
	保険料		
	販管費		
	電気代		
	その他経費		
	法人事業税(電気事業)	64,565	
	地方法人特別税	52,297	
	支出合計(円)	116,862	
	収益	合計(円)	10,029,136

##### (3) 機器メンテナンス費用

	費用(円)	時期(年目)
PCSメンテナンス		
その他メンテナンスA		
その他メンテナンスB		
その他メンテナンスC		
その他メンテナンスD		

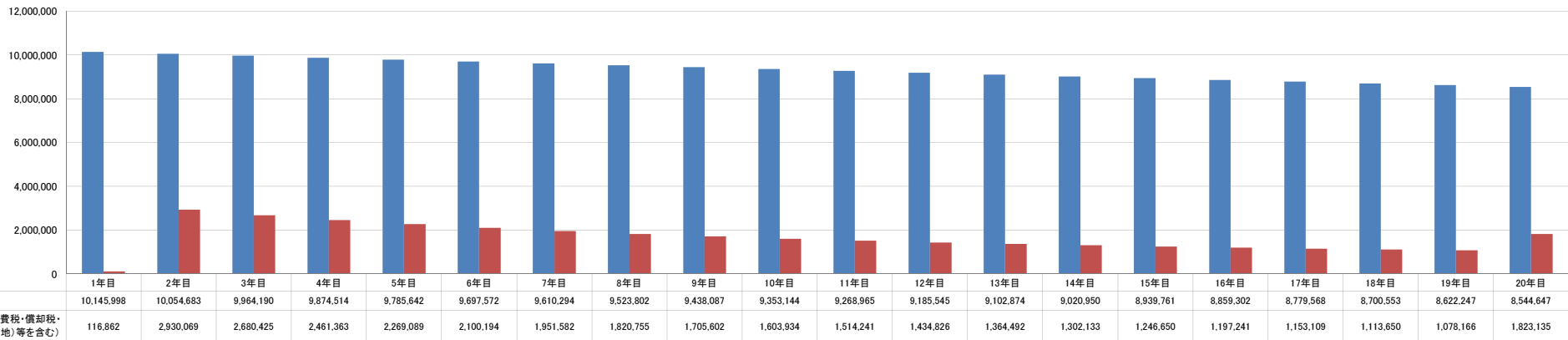
##### (4) 買取期間収益予想

売電収入合計(円)	186,472,338
経費等支出合計(円)	32,867,518
収益合計(円)	153,604,820

\*経費等支出合計は、経費支出・機器メンテナンス費用・消費税・償却資産税・固定資産税(土地)が含まれます

##### (5) 投資対効果

投資対収益比率(%)	106%
表利回り(%)	7.0%



#### D) 備考

・本シミュレーションの数値は、設定条件を含めた仮定による試算値であり、実際金額、発電量、売電収益額、投資回収期間を保証するものではありません。



四麵祖俣 山里

仁賀木山瀬停車場線

池光自動車整備工場

野田原ファーム

246

津田川島線

2

敬工務店倉庫

市場高齢者共同生活  
施設城王いこいの郷

仁賀木山瀬停車場線

246

日開谷川